



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ

Језик
српског народа

ЈУ Службени гласник Републике Српске,
Бања Лука, Вељка Млађеновића бб
Телефон/факс: (051) 456-331, 456-341
Internet: <http://www.slglasnik.org>
E-mail: slglasnikrs@blic.net
slgl.finance@blic.net
slgl.oglasni@blic.net

Петак, 16. октобар 2009. године
БАЊА ЛУКА
Број 92 Год. XVIII

Жиро-рачуни: НЛБ Развојна банка а.д.
Бања Лука 562-099-00004292-34
Volksbank а.д. Бања Лука
567-162-10000010-81
Нова бањалучка банка АД Бања Лука
551-001-00029639-61
Комерцијална банка а.д. Бања Лука
571-010-00001043-39

1680

На основу тачке 2. Амандмана XL на Устав Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 28/94), доносим

УКАЗ

О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О НАКНАДАМА ЗА ВРШЕЊЕ УСЛУГА ПРЕМЈЕРА И КОРИШЋЕЊЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ И КАТАСТРА ЗЕМЉИШТА

Проглашавам Закон о накнадама за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта, који је Народна скупштина Републике Српске усвојила на Тридесет трећој сједници, одржаној 23. и 24. септембра 2009. године - а Вијеће народа 6. октобра 2009. године потврдило да усвојеним Законом о накнадама за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта није угрожен витални национални интерес конститутивних народа у Републици Српској.

Број: 01-020-898/09
7. октобра 2009. године
Бања Лука

Предсједник
Републике,
Др Рајко Кузмановић, с.р.

ЗАКОН

О НАКНАДАМА ЗА ВРШЕЊЕ УСЛУГА ПРЕМЈЕРА И КОРИШЋЕЊЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ И КАТАСТРА ЗЕМЉИШТА

Члан 1.

Овим законом уређују се услови, начин плаћања накнада и начин утврђивања висине накнада за вршење услуга премјера и коришћења података катастра непокретности и катастра земљишта.

Члан 2.

(1) Обвезник плаћања накнаде за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта је подносилац захтјева за пружање услуга, односно за коришћење података.

(2) За услуге приступа подацима кроз рачунарску мрежу између корисника и Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове (у даљем тексту: Управа) закључује се посебан уговор, који обавезно садржи изјаву корисника о прихватању обавезе чувања и коришћења података Управе.

(3) Републички органи управе, органи управе јединица локалне самоуправе, геодетске организације, установе, грађани и њихова удружења имају право увида у све податке и архив Управе без накнаде, у складу са законом и у присуству овлашћеног лица Управе.

(4) Коришћење података путем интранета дозвољено је правним лицима уз накнаду Управи, која се уређује уговором, а коришћење података путем интернета омогућено је правним и физичким лицима уз одговарајућу накнаду.

Члан 3.

(1) Накнада за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта плаћа се према Одлуци о висини накнаде за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта (у даљем тексту: Одлука).

(2) Одлуку из става 1. овог члана доноси Влада Републике Српске, на приједлог Министарства правде.

Члан 4.

(1) Обавеза плаћања накнаде настаје подношењем захтјева за пружање услуга премјера, односно за коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта.

(2) Висину накнаде из става 1. овог члана, у складу са Одлуком, одређује Управа посебним закључком.

Члан 5.

(1) Накнаде из члана 1. овог закона уплаћују се на посебан рачун Управе.

(2) За вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта, за које се плаћа накнада према овом закону, не наплаћују се административне таксе.

Члан 6.

(1) Средства прикупљена од накнада за вршење услуга премјера и коришћења података катастра непокретности и катастра земљишта приход су Управе и користе се за: вршење послова предвиђених средњорочним програмом и годишњим планом послова премјера и успостављања катастра непокретности, одржавање премјера, катастра непокретности и катастра земљишта, имплементацију, развој и одржавање информационог и геодетског система, трошкове успостављања архива у електронском облику и трошкове за вођење поступка експропријације и утврђивање граница шума у државној својини.

(2) Намјенско коришћење средстава од прикупљених накнада контролише унутрашњи надзор Управе.

Члан 7.

Средства од накнада за услуге премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта, наплаћена према овом закону, која се не утроше у текућој години преносе се у наредну годину за исту намјену.

Члан 8.

Од плаћања накнаде за коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта ослобађају се:

а) републички органи управе за податке катастра непокретности који су им неопходни за вођење поступка из оквира њихове надлежности,

б) судови, односно тужилаштва за преписе или изводе из посједовног листа, односно листа непокретности у сврху вођења поступка,

в) научне или образовне установе када податке користе за потребе едукације, научна и експериментална истраживања,

г) страна дипломатска и конзуларна представништва страних држава под условом реципроцитета,

д) лица која поклањају своју имовину Босни и Херцеговини или Републици Српској, вјерској установи, хуманитарној организацији или се одричу права својине на непокретности у корист неког од наведених правних субјеката - у поступку за добијање исправа потребних за пренос права власништва,

ђ) лица која примају социјалну помоћ,

е) надлежни органи управе јединице локалне самоуправе која је Одлуком Владе Републике Српске сврстана у изразито неразвијену и

ж) чланови породица палих бораца и ратни војни инвалиди до IV категорије.

Члан 9.

Стручни надзор над примјеном овог закона и прописана донесених на основу њега врше ресорно надлежна министарства.

Члан 10.

(1) Влада Републике Српске ће у року од шест мјесеци од дана ступања на снагу овог закона донијети Одлуку из члана 4. овог закона.

(2) До доношења Одлуке из става 1. овог члана примјењиваће се Одлука о висини накнада за коришћење података премјера и катастра некретнина и вршење услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ("Службени гласник Републике Српске", бр. 34/98 и 72/05).

Члан 11.

Ступањем на снагу овог закона престаје да важи Закон о накнадама за коришћење података премјера и катастра некретнина и вршење услуга у области премјера и катастра некретнина ("Службени гласник Републике Српске", број 19/96).

Члан 12.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Српске".

Број: 01-1355/09
23. септембра 2009. године
Бања Лука

Предсједник
Народне скупштине,
Мр Игор Радојичић, с.р.

1681

На основу тачке 2. Амандмана XL на Устав Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 28/94), доносим

УКАЗ

О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О КОНЦЕСИЈАМА

Проглашавам Закон о измјенама и допунама Закона о концесијама, који је Народна скупштина Републике Српске усвојила на Тридесет трећој сједници, одржаној 23. и 24. септембра 2009. године - а Вијеће народа 6. октобра 2009. године потврдило да усвојеним Законом о измјена-

ма и допунама Закона о концесијама није угрожен витални национални интерес конститутивних народа у Републици Српској.

Број: 01-020-897/09
7. октобра 2009. године
Бања Лука

Предсједник
Републике,
Др Рајко Кузмановић, с.р.

ЗАКОН

О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О КОНЦЕСИЈАМА

Члан 1.

У Закону о концесијама ("Службени гласник Републике Српске", бр. 25/02 и 91/06) у члану 2. додаје се нови став 3., који гласи:

"Концесија у смислу овог закона не односи се на управљање добрима и пружање услуга од јавног интереса, јавне радове, услуге и набавку робе у смислу прописа о јавним набавкама и уговоре у смислу прописа о јавно приватном партнерству."

Члан 2.

У члану 5. додају се нове т. 4) и 5), које гласе:

"4) "Студија економске оправданости" је студија о економској оправданости пројекта коју израђује концедент, односно ако је иста израђена од понуђача, коју је концедент прихватио и коју Комисија разматра и одобрава.

5) "Јавни интерес" је интерес за додјелу концесије на конкретном предмету концесије који рјешењем утврђује Влада Републике Српске (у даљем тексту: Влада), уз претходну консултацију са надлежним органима, институцијама и јединицом локалне самоуправе и који потврђује економску, технолошку, социолошку, друштвену и општу оправданост додјеле концесије."

Члан 3.

У члану 6. додају се нови ст. 1., 2., 3., 4. и 5., који гласе:

"Концесија се додјељује на основу претходно спроведеног поступка јавног позива (у даљем тексту: јавни позив).

Изузетно од поступка јавног позива, у случају прописаном овим законом, концесија се може додијелити на основу самоиницијативне понуде или непосредног избора, на начин прописан овим законом.

Приједлог одлуке о расписивању јавног позива Влади подноси министарство надлежно за предмет концесије (у даљем тексту: надлежно министарство), а уколико је за предмет концесије надлежно више министарстава, приједлог одлуке подноси министарство у чијој је претежној надлежности предмет концесије, уз претходно прибављену сагласност других министарстава.

Приједлог одлуке о јавном позиву обавезно садржи:

- 1) предмет концесије,
- 2) процјену оправданости и висине улагања,
- 3) оквирни рок трајања концесије,
- 4) основне услове за реализацију концесије,
- 5) извод из планске документације у вези са предметом концесије или, у недостатку истог, стручно мишљење овлашћеног правног лица,
- 6) приједлог о висини накнаде,
- 7) намјену коришћења предмета концесије,
- 8) надлежни орган за координацију активности издавања одобрења, лиценци, дозвола или овлашћења који су потребни за реализацију предмета у складу са одредбама прописа о изградњи или раду објеката инфраструктуре и
- 9) када иницијативу подноси јединица локалне самоуправе или заинтересовано лице, и податке о истом.